



Nosso compromisso
é agregar valor a
estruturação do
seu negócio!



SOBRE

Engenheiro civil e agrimensor com MBA em gerenciamento de projetos, mais de 25 anos de experiência na área de execução/gerenciamento de projetos e desenvolvimento de novos negócios, atuando em empresas dos segmentos públicos e privados de engenharia e construção pesada nos setores de infraestrutura, saneamento, construção civil, indústria, porto, ferrovia, energia renovável, mineração e mobilidade urbana.

Atuou como gestor de contratos na construção de grandes projetos como Cidade Administrativa de Minas Gerais. (palácio do governo, auditório e infraestrutura completa), Projeto On Shore para Vale em São Luis do Maranhão, ampliação do Estaleiro Atlântico Sul, Estrada Da Batalha (DER) em Recife, Ponte de Laguna (DNIT) e Complexo Viário Jundiá para CCR e como gestor de portfólio de projetos da Sabesp, EMTU, PMSP e CCR.

Na área de desenvolvimento de novos negócios, atuou como gerente e diretor comercial com diversas conquistas e recentemente pela captação de três grandes projetos junto à Arteris em Florianópolis, metro de Salvador que juntos acumulam um montante aproximado de R\$ 1,5 Bilhões.



O mercado nacional passou por uma grande mudança nos últimos anos e necessita hoje de maior atenção na formação de parceria entre contratante e contratado, respeitando as diretrizes de compliance e integridade.

Nos últimos anos de atuação como gerente de contratos e diretor comercial, identificamos oportunidades de contribuir com as lacunas existentes e convergir todos os Stakeholders para viabilidade de um projeto.

A LGZanin foi criada com foco em agregar valor a estas oportunidades e necessidades do mercado para desenvolvimento técnico/comercial e estruturação de novos negócios para clientes investidores, construtores, projetistas nos diversos segmentos de obras e desenvolvimento no Brasil, atuando de ponta a ponta no processo de consolidação do negócio.

Agregar valor
Stakeholders
Integridade
Viabilidade
Consolidação
Oportunidades
Compliance

Missão



Atender as expectativas de estruturação de novos negócios, agregando valor aos nossos clientes e parceiros.

Visão



Ser reconhecida pelo seu comprometimento, valor agregado e qualidade com os clientes e parceiros no desenvolvimento do negócio.

Valores



Atuar sempre com transparência, ética, compromisso, respeito e agilidade.

EXPERIÊNCIAS

- Estruturação de parcerias e novos negócios;
- Gestão da implantação de área comercial e de desenvolvimento de novos negócios;
- Elaboração e desenvolvimento do planejamento estratégico;
- Atuação na área comercial para desenvolvimento de novos negócios para o setor público e privado nos diversos segmentos de energia renovável, portos, mobilidade urbana, rodovias, pontes, ferrovias, indústria e mineração;
- Acompanhamento e gestão de propostas, suprimentos, comercial, jurídico, técnica;
- Reestruturação de empresa com mudança de cultura, criação de processos e governança;
- Gestão voltada ao atendimento do cliente.



EXPERIÊNCIAS

- Desenvolvimento de parcerias estratégicas em consórcio, SPE, SCP, Aliança, EPC, preço unitário;
- Atuação na área de licitações públicas e contratos, com coordenação para elaboração das propostas referentes as prospecções comerciais;
- Gerenciamento de portfólios de contratos simultâneos, reportando os resultados ao conselho administrativo do grupo;
- Atuação na gestão do tempo, controle de custos, manutenção da margem esperada e comunicação/tratativas com o cliente;
- Atuação em mais de 60 obras no Brasil, destacando-se como gerente de contratos em grandes projetos como: Cidade Administrativa de MG e construção da ponte Anita Garibaldi em SC;



PRINCIPAIS DESENVOLVIMENTOS COMERCIAIS



Tramo 3 da Linha 1 do Sistema Metroviário

Salvador/Lauro de Freitas
5,5 quilômetros de extensão

Cliente: Governo do Estado da Bahia - CTB

Construtora: Camargo Corrêa Infra



Parque Eólico de Seridó RN

Capacidade instalada de 256 MW

Cliente: ELERA

Construtora: Redram Construtora de Obras

Principais Desenvolvimentos Comerciais



Contorno de Florianópolis

Construção dos túneis 2 e 3

Cliente: ARTERIS

Construtora: Camargo Corrêa Infra




Contorno de Florianópolis

32 km de duplicação e marginais

Cliente: ARTERIS

Construtora: Camargo Corrêa Infra



PRINCIPAIS OBRAS EXECUTADAS

como gerente de contratos



Ponte Anita Garibaldi - SC

Primeira Ponte Estaiada em Curva no Brasil suspensa apenas pelo Plano de Estais Central com 2,830m

Cliente: DNIT

Construtoras: Camargo Corrêa, Aterpa, Construbase

Principais obras executadas
como gerente de contratos

Cidade Administrativa de Minas Gerais

- Palácio do Governo, maior vão livre em concreto armado suspenso,
- Auditório
- Infraestrutura completa

Cliente: CODEMIG –MG

Construtoras: Camargo Corrêa, Mendes Júnior, Santa Barbara.



Principais obras executadas
como gerente de contratos

Ampliação Estaleiro Atlântico Sul

Cliente: Estaleiro Atlântico Sul

Construtora: Camargo Corrêa





Principais obras executadas como gerente de contratos

Complexo Viário de Jundiaí

Duplicação das marginais da rodovia Anhanguera, Ponte em balanço sucessivo e Pontes em estrutura metálica

Cliente: CCR

Construtora: Camargo Corrêa Infra



Principais obras executadas
como gerente de contratos

TMPM – Terminal Marítimo Ponta da Madeira
Ampliação Terminal Portuário
Cliente: Vale
Construtora: Camargo Corrêa



DESENVOLVIMENTO E ESTRUTURAÇÃO DE NEGÓCIOS

A LGZanin foi criada com foco em agregar valor a estruturação de novos negócios para clientes e investidores com novas oportunidades, atendendo as necessidades de parcerias do mercado com desenvolvimento técnico e comercial



ATUAMOS DE PONTA A PONTA NO PROCESSO DE CONSOLIDAÇÃO DE NEGÓCIOS



Desenvolvimento e interface em todas as etapas do projeto

COMO ATUAMOS

Cenário 01

Entendimento da
necessidade do cliente

Apresentação do cliente
para construtora e/ou projetistas

Acompanhamento do
cadastro do prestador de
serviço junto ao cliente

Acompanhamento dos
convites e apoio ao
andamento da proposta

Cenário 02

Apresenta o cliente
para construtora ou
construtora para o cliente

Acompanhamento
do processo de
estruturação do negócio
do início ao fim

Participação na
orçamentação, estratégia
e interlocução junto
ao cliente

Estruturação de parcerias
em Consórcios, SPes,
SCP caso necessário



Serviço de Consultoria Comercial

Planejamento estratégico
(segmentos de atuação)

Processo comercial
da captação a entrega
da proposta

Mapeamento
de Mercado

Formalização
com a governança
da empresa

Processo de inteligência
de mercado

Estruturação
do negócio

Serviço de Consultoria Técnica e Proposta

Apoio aos estudo
dos ciclos de produção
dos serviços definidores
do caminho crítico

Tratativas junto
ao cliente, se for
necessidade

Estruturação dos
principais projetistas,
acompanhamento e
interação com os mesmos

Apoio e definição
das principais
premissas e riscos
do projeto

Estruturação dos
principais fornecedores
parceiros - curva A

Análise da planilha de
quantidades a ser elaborada
pelo projetista no caso
de alternativa técnica

Acompanhamento
de solução técnica
alternativa e visita a obra

Análise geral com a
equipe de todas as disciplinas
durante fase da proposta.

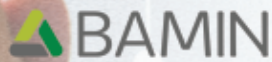
Análise do Planejamento
da obra em conjunto
com equipe da
Contratante

Análise da documentação
técnica e comercial
disponibilizada
pelo cliente



PRINCIPAIS

RELACIONAMENTOS E CLIENTES



PRINCIPAIS RELACIONAMENTOS E CLIENTES

camargo
corrêa
infra



GeoEnergy
Engenharia



DNIT
DEPARTAMENTO NACIONAL DE
INFRAESTRUTURA DE TRANSPORTES



OUREC
ENGENHARIA



WTORRE
ENGENHARIA

Metra



VILLARES
METALS



PT
LD PLANAVE S.A.
Estudos e Projetos de Engenharia





Luís Gustavo de Oliveira Zanin

Sócio Administrador

LGZANIN CONSULTORIA COMERCIAL
E DESENVOLVIMENTO DE NOVOS NEGÓCIOS

-  (11) 9.4162-0612
-  zanin@lgzanin.com.br
-  lgzanin.com.br
-  Rua Moisés Abaid, 155 - Bloco A 261
Jardim São Bento, Jundiaí-SP

escaneie o qr code

